

Apartament 2 camere cu gradina | Sannicoara, Cluj

Scan

ID: 130258AV
Ultima actualizare: 22.04.2024

Cartier: Sannicoara
Zona:

Pret.mp: 2.019€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

~~~Oportunitate de investiție!~~~ Apartament de 52 mp situat în complexul Estimo Residence din Sannicoara, la doar câțiva kilometri de Cluj. Acest apartament decomandat, situat la parterul unui bloc recent construit (2019) și locuit din 2020, se vinde complet mobilat și utilat. Cu un living spațios, o bucătărie modernă, un hol primitiv, o baie elegantă și un dormitor confortabil, acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă pentru investiții sau locuință. Beneficiază de dotări moderne, inclusiv încălzire în pardoseală cu centrală pe gaz Ariston și un sistem de aer condiționat de 12000 BTU controlabil prin WiFi. De asemenea, videointerfonul asigură securitatea și un loc de parcare cu CF. Exteriorul este amenajat cu grijă, inclusiv o grădină bine întreținută echipată cu diverse facilități precum casetă Ketter pentru depozitare, balansoar, grătar, set de mobilier de exterior, ladă de depozitare exterioară, umbrelă de 3m, lampi solare și sistem de supraveghere video 24/7 accesibil de la distanță prin telefonul mobil. Cu un contract de închiriere în curs până în luna Septembrie 2024 cu posibilitate de prelungire, acest apartament reprezintă o oportunitate sigură și rentabilă. Nu ratați șansa de a investi într-un apartament cu potențial în creștere într-o zonă promițătoare. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |       |     |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.