

Ocazie! Apartament de tip SAMANTHA, 110 mp, Zona Alfa.Preț fix!



ID: 74688AV
Ultima actualizare: 02.11.2023

Cartier: Alfa
Zona:

Pret/mp: 900€
Rata lunara: 578,62 €

99.000€



Persoana de contact

Andrei Tuta
Broker II Partner

+40 357 437 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40357437777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Arad, Strada Iustin Marseiu,
nr. 6 Corp A, Etaj 1, Județul Arad



Caracteristici

Numar camere: 4+
Suprafata utila: 110.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament superb ,intr-un bloc nou, în suprafață utilă de 110 mp, 3 dormitoare, living + bucatărie, 2 băi (o baie pe etaj), terasă, dressing mare, parcare inclusă, bloc cu lift direct din parcare, situat într-o zonă linistită în cartierul Alfa. Apartamentul se află la etajul 3 + mansardă, cu scară interioară și conține următoarele facilitati: camere spațioase cu toate utilitățile , centrală termică pe gaz pentru apă caldă și încălzire, încălzire în pardoseală cu panou de distribuție și circuite termice separate pentru fiecare cameră în parte, senzor de ambient, senzor pentru detecția scurgerilor de gaz, compartimentari interioare, inclusiv în apartament, din cărămidă BCA, pereți finisați, izolare fonică și termică, atât în exterior cât și în pardoseală, blacon / terasă cu gresie de exterior, rezistentă la intemperii și schimb de temperatură, ferestre PVC REHAU cu geam termopan 4 anotimpuri, ușă metalică antiefracție la intrarea în apartament, branșament de gaz dotat cu senzor de detecție, rețele electrice și apă de înaltă calitate și siguranță contorizate individual, rețea pretrasată pentru internet și TV.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Apartamentele de tip Samantha sunt o îndrăzneală arhitecturală de a include confortul unei case de dimensiuni mici într-un bloc de apartamente. Cred că sunt printre singurele apartamente noi construite în Arad de tipul acesta.Apartamentul se va livra semifinisat in luna Decembrie 2021.

Observatii