

Teren intravilan, 1.749 mp, localitatea Mesesenii de Sus

ID: 205201TV
Ultima actualizare: 10.09.2026

Cartier: Mesesenii de Sus
Zona:

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 109,45 €

21.500€



Persoana de contact

Florin Mindear
Franchise Manager Zalău

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj

Descriere oferta

BLITZ va propune acest teren intravilan de 1749 mp situat in Mesesenii de Sus reprezinta o oportunitate excelenta pentru constructia unei locuinte, oferind un echilibru perfect intre dimensiuni generoase si accesibilitate.Datorita configuratiei sale, proprietatea este ideala atat pentru o rezidenta un familiala, cat si pentru o gospodarie cu curte si gradina. Caracteristici principaleSuprafata totala: 1749 mp, un spatiu generos care permite compartimentarea facila in zona locuibila, zona de relaxare si gradina.Front stradal: 20 de metri liniari, o deschidere optima ce asigura un acces auto si pietonal facil, dar si flexibilitate in alegerea proiectului de casa. Forma: Avand in vedere raportul dintre front (20 m) si suprafata (1749 mp), terenul are o forma alungita (o adancime medie de aproximativ 130 de metri), ceea ce ofera intimitate, permitand retragerea casei departe de zgomotul strazii. Avantaje ale zonei si amplasament uluiIntimitate si natura: Mesesenii de Sus este recunoscuta pentru cadrul sau natural pitoresc, fiind o zona linistita, ferita de agitatia urbana, dar aflata in continua dezvoltare. Proximitate: Localitatea se afla la o distanta scurta de municipiul Zalau, facilitand naveta zilnica pentru munca, scoala sau cumparaturi. Potential rezidential: Suprafata mare iti permite amenajarea unei curti spatiosoase, a unei livezi, a unui foisor sau chiar a unei anexe gospodaresti. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P181983

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii