

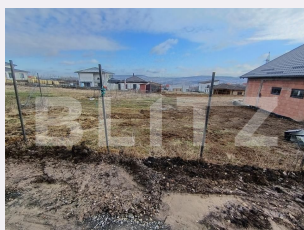
# Teren Intravilan 600 mp

ID: 189045TV  
Ultima actualizare: 26.02.2026

Cartier: **Central**  
Zona:

Pret/mp: 90€  
Rata lunara: 274,90 €

**54.000€**



## Persoana de contact

Ionut Crisan  
Broker Partner

+40 360 733 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40360733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud.  
Sălaj

## Caracteristici

Suprafata: 600.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren de 600m² în Zalau. Terenul are un front de 16 metri la drum public. Zona este în plină dezvoltare și este dedicată exclusiv caselor. Utilitățile (apă, curent) sunt disponibile în apropiere. Regulamentul de urbanism al incadrării în Lid, conform PUG zalau, impune loturi de minim 500m².Zona de locuinte individuale de mica densitate . Indicatorii urbanistici sunt P.O.T. 20% și C.U.T. 0.4. Proprietatea oferă o panoramă deosebita spre împrejurimi. Este o locație ideală pentru cine dorește liniște și o vecinătate aerisită. Pentru mai multe detalii și vizionare vă așteptăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P165410

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii