

Casă de vânzare – oportunitate excelentă pentru investiție

ID: 200098CV

Ultima actualizare: 09.07.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 700€

Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Roxana Crisan
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă dispusă pe două niveluri, la care se adaugă și pod, oferind un potențial generos de amenajare și extindere. Imobilul necesită renovare, însă reprezintă o alegere foarte bună pentru investitori sau dezvoltatori care doresc să îl valorifice ulterior prin închiriere. Compartimentarea actuală permite amenajarea mai multor apartamente sau garsoniere, fiind ideală pentru obținerea unui venit din chirii. De asemenea, proprietatea poate fi transformată cu ușurință într-o clădire de birouri, spații pentru firme, cabinete sau alte activități comerciale, în funcție de necesitățile viitorului proprietar. Datorită structurii și compartimentării, această proprietate oferă multiple posibilități de dezvoltare și reprezintă o investiție cu un potențial ridicat de rentabilitate. Cod ofertă / ID BLITZ: P176852

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii