

# Casă cu 5 camere și un teren de 700 mp

ID: 197091CV  
Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 1.445€  
Rata lunara: 2.133,01 €

419.000€



## Persoana de contact

Ionut Crisan  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 700.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o casă individuală, o proprietate frumoasă cu o casă solidă, Casa prezintă un regim de înălțime P+1+Pod, cu curte generoasă, amenajată cu diverse plante, flori, pomi, arbuști, loc de grădină și locuri de parcare. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 290mp, amplasată pe un teren de 700 mp, cu dublu front stradal. Compartimentare practică, un adevărat cămin confortabil: • Parter: terasă, hol de acces, casa scării, living, bucătărie semideschisă cu zonă de dining, cămară, baie cu cadă; • Etaj hol de acces, 3 dormitoare, balcon, baie cu dus pe hol. Casa este finisată, mobilată și utilată, construită din caramida prevăzută cu izolație termică exterioară, cu toate utilitățile prezente, încălzire cu centrală pe gaz. La exterior: pivniță dispusă în spatele casei, anexă tip magazie, grădină amenajată, poartă acces auto cu gard din fier. Proprietatea dispune de poliță de asigurare obligatorie și suplimentară pentru orice eveniment neprevăzut. Se află la mică distanță de drumul european, pe un traseu bine cunoscut de toți cei care tranzitează zona. Reprezintă o minunată proprietate pentru cei care își doresc să locuiască într-o casă spațioasă, la distanță mică. Vă așteptăm cu drag să ne contactați pentru a programa o vizionare care va încânta! Cod ofertă / ID BLITZ: P174115

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii