

# Casa de vanzare in suprafat de 240 mp, cu 150 mp teren, zona Sarmas

ID: 194087CV

Ultima actualizare: 04.05.2026

Cartier: Periferie

Zona:

Pret/mp: 1.678€

Rata lunara: 2.135,56 €

419.500€



## Persoana de contact

Florin Mindear  
Franchise Manager Zalău

+40 360 733 777

office@blitz.ro

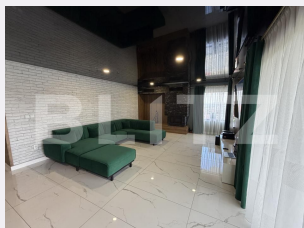
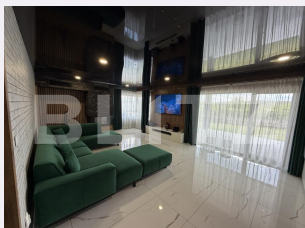
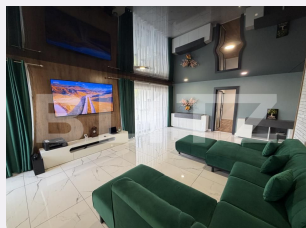
## Contact agentie

Fix: +40360733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă individuală spațioasă și complet echipată, ideală pentru o familie, situată pe un teren de 1500mp, într-o zonă liniștită și aerisită. Proprietatea impresionează prin compartimentarea practică, suprafața bine optimizată și dotările premium, fiind pregătită pentru mutare imediată. Casa are o suprafață utilă de 240 mp și este dispusă pe regim de înălțime P fiind compartimentată astfel: -living generos -3 dormitoare -bucătărie complet utilată -2 băi (una dotată cu cadă, cealaltă cu cabină de duș) -terasă acoperită in suprafata de 40 mp Imobilul se vinde complet mobilat și utilat, oferind confort sporit printr-un sistem de încălzire eficient, compus din: - Sermosemineu pe lemne -Centrală pe gaz in condensare -Curte pavată in suprafat de 400 mp -Terasa de aproximativ 15 mp Proprietatea este ideală atât pentru locuință permanentă, cât și pentru petrecerea timpului liber, oferind un echilibru perfect între confort, funcționalitate și relaxare. O oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o casă complet pregătită, cu facilități rare pe piață! Cod ofertă / ID BLITZ: P170981

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii