

Casă cu 4 camere în suprafață de 180 mp

ID: 193570CV

Ultima actualizare: 25.04.2026

Cartier: Coseiu

Zona:

Pret/mp: 722€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Ionut Crisan
Broker Partner

+40 360 733 777

office@blitz.ro

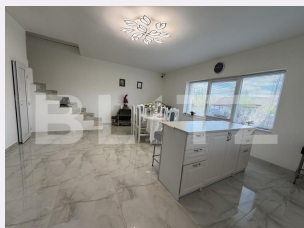
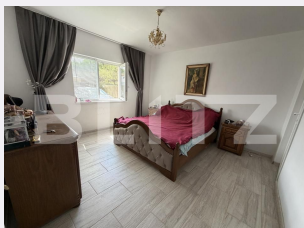
Contact agentie

Fix: +40360733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare o casă individuală construită în anul 2018, situată într-o zonă liniștită, cu o panoramă deosebită, perfectă pentru cei care își doresc confort, spațiu, intimitate și proximitate de oras. Proprietatea dispune de o suprafață utilă generoasă de 180mp și este amplasată pe un teren de 1200 mp, cu un front stradal de 35 m. Construcția este realizată din cărămidă, cu izolație și exterioară, acoperiș din țiglă, fiind gândită pentru durabilitate și eficiență. Regimul de înălțime este P+1+ pod ce oferă posibilitate de mansardare, ceea ce adaugă un potențial suplimentar de extindere. Compartimentarea este practică și bine organizată: Parter: bucătărie, living spațios și un dormitor și o baie Etaj: 3 dormitoare, baie, 2 balcoane Un mare avantaj al proprietății este faptul că parterul este complet finisat, , oferindu-vă oportunitatea de a-l amenaja după propriul gust și stil. În plus, locuința dispune de șemineu, ideal pentru un ambient cald și primitor. Imobilul este dotat cu geamuri termopan cu profil PVC, iar utilitățile includ apă, fosă septică și electricitate. Încălzirea se realizează pe pompa de căldură cu boiler (se pot pune calorifere). Dacă îți dorești o casă spațioasă, cu potențial și o priveliște care îți taie respirația, această proprietate merită toată atenția ta. Cod ofertă / ID BLITZ: P170405

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Zalău.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.