

Casa in zona rezidentiala

ID: 178322CV
Ultima actualizare: 19.11.2025

Cartier: Criseni
Zona:

Pret.mp: 1.301€
Rata lunara: 901,06 €

177.000€



Persoana de contact

Paul Seutea
Broker Partner

+40 360 733 777
office@blitz.ro

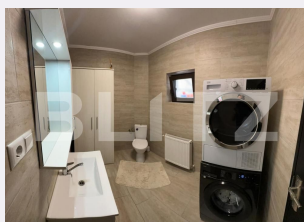
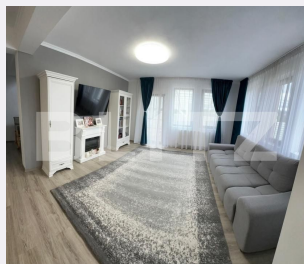
Contact agentie

Fix: +40360733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 303.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune casa în Criseni in ansamblu rezidential nou. Beneficiaza de 2 locuri de parcare separat fata de curte, structurata pe doua nivele, 136 mp util in casa, anul constructiei 2020. Casa construita din cărămidă, cu izolatie polistiren de 10 cm si izolatie cu celuloza pe planseu, foarte călduroasă si pozitionată pe tot parcursul zilei în fata soarelui. Sistem fotovoltaic de 6 kw (productie anuală aproximativa 6800 kw), Sistem de supraveghere audio-video. La parter structura este formata din living generos, bucătărie si baie, plus cămară. La etaj 2 dormitoare plus o baie mobilata si utilata cu cada. Fiecare dormitor dispune de mobilier modern,iar camera copiilor dispune de pat care se desface fiind foarte utila si pentru familii cu 2 copii. Balcon cu iesire din ambele camere. Apa de la retea Gaz (centrala) Curent Internet prin fibra optica Fosa septica (infrastructura canalizarii finalizata) Curtea beneficiaza de un spatiu format din terasa din lemn acoperita cu ondulina transparentă, pavaj plus gazon, o terasa mare unde se pot parca pana la 4 masini, iar în spatele casei spatiu de depozitare acoperit. Se vinde complet mobilata si utilata (mobilier si electrocasnice foarte bine întreținute si curate) în momentul de fata nefiind nevoie de absolut nici o investitie suplimentara nici in casa si nici în curte. Cod ofertă / ID BLITZ: P153769

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii