

# Apartament ultracentral

ID: 196296AV  
Ultima actualizare: 28.05.2026

Cartier: **Ultracentral**  
Zona:

Pret/mp: 1.688€  
Rata lunara: 549,80 €

**108.000€**



## Persoana de contact

Roxana Crisan  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 9 /19

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vânzare un apartament situat în zonă ultracentrală, la etajul 9 din 10, beneficiind de acces facil către toate punctele de interes ale orașului: magazine, instituții, restaurante, școli și mijloace de transport. Locuința a fost complet renovată la nivel de instalații, fiind realizate lucrări importante pentru confort și siguranță: instalațiile au fost schimbate, este montată centrală termică proprie și calorifere noi. Un mare avantaj al acestui apartament este faptul că nu este mobilat și utilat, oferindu-i viitorului proprietar libertatea de a-l amenaja și personaliza integral după propriul stil, gust și necesități — fără compromisuri sau costuri suplimentare pentru demontări. Ideal atât pentru locuit, cât și ca investiție, datorită poziționării excelente în inima orașului. Avantaje: ✓ Zonă ultracentrală ✓ Etaj 9/10, priveliște și lumină naturală ✓ Renovat de la instalații ✓ Centrală termică și calorifere noi ✓ Nemobilat și neutilat – pregătit pentru amenajare personalizată ✓ Potențial excelent de investiție Cod ofertă / ID BLITZ: P173284

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---