

# Apartament cu 3 camere, 2 băi și garaj | Etaj 3 | Zonă excelentă | Bradet

ID: 200857AV  
Ultima actualizare: 18.07.2026

Cartier: Sud  
Zona:

Pret.mp: 1.269€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Paul Seutea  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 67.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:

# Descriere oferta

Descoperă un apartament cu un excelent potențial, situat într-o zonă apreciată a orașului, aproape de toate facilitățile de zi cu zi. Locuința este amplasată la etajul 3 al unui bloc izolat termic, oferind un plus de confort și eficiență energetică. Apartamentul este compartimentat practic și dispune de 3 camere spațioase, 2 băi, un balcon și un garaj situat chiar lângă bloc – un avantaj important într-o zonă urbană. Deși necesită renovare, acesta reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc să își amenajeze locuința după propriul gust și stil, fără a face compromisuri în privința amplasării. **\*\*Avantaje:\*\*** \* 3 camere bine compartimentate; \* 2 băi; \* Balcon; \* Garaj lângă bloc; \* Etaj 3; \* Bloc izolat termic; \* Zonă foarte bună, cu acces rapid la școli, magazine, mijloace de transport și alte puncte de interes. O proprietate cu mult potențial, potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P177633

| Ratingul ofertei     | 0.0                                           | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |
| Confort              | <div><div>☆ ☆ ☆ ☆ ☆</div><div>0.0</div></div> |                   |

## Observatii