

# Apartament cu 2 camere, etaj 1, balcon închis de 5 mp

ID: 198414AV  
Ultima actualizare: 18.06.2026

Cartier: Dumbrava 2  
Zona:

Pret/mp: 1.340€  
Rata lunara: 320,72 €

63.000€



## Persoana de contact

Paul Seutea  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Zalău, str. Crișan, nr. 33, jud. Sălaj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 47.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, având o suprafață utilă de 47 mp, situat la etajul 1 al unui imobil bine întreținut, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Locuința este compartimentată eficient și beneficiază de un balcon închis de 5 mp, ce poate fi utilizat ca spațiu suplimentar pentru relaxare sau depozitare. Un plus de confort îl reprezintă jaluzelele electrice, care oferă intimitate și un control facil al luminii naturale. Apartamentul se remarcă prin poziționarea la un etaj foarte căutat și prin funcționalitatea spațiilor, fiind o alegere excelentă pentru cei care își doresc un cămin confortabil și practic. Caracteristici principale: • Suprafață utilă de 47 mp; • 2 camere; • Etaj 1; • Balcon închis de 5 mp; • Jaluzele electrice; • Compartimentare practică; • Potrivit pentru locuință proprie sau investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P175143

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---