

# Teren intravilan, 21.450 mp, utilitati, acces autostrada, sat Dumbrava

ID: 152472TV  
Ultima actualizare: 18.06.2026

Cartier: Vest  
Zona:

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

George Ilea  
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

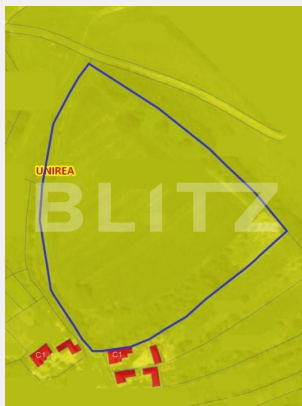
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Calea Victoriei, Nr.100,  
Bl.B120, Turda



## Caracteristici

Suprafata: 21450.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un teren cu o suprafata extrem de generoasa de peste 2ha, si anume 21.450mp mp, situat la intersectia judetelor Cluj si Alba, la 15 km sau 15 min cu masina de Mun. Turda, in intravilanul comunei Unirea, in sat Dumbrava, cu acces facil la Autostrada A10, parcela oferind intimitate si fiind ferita de zgomotul zonei! Terenul este situat la drum asfaltat, avand forma neregulata, dar cu front extrem de generos, pe 3 laturi, iar la limita proprietatii se regasesc utilitatile de apa, curent, gaz, precum si infrastructura de canalizare. Terenul este in prezent folosit ca teren agricol, dar este incadrat in intravilan cu categorie de folosinta: CURTI CONSTRUCTII ( datorita unei constructii mai vechi ce a fost demolata ), arabil, si livada, fiind imprejmuit partial cu gard de plasa. Zona turistica si interesul crescut pentru dezvoltarea de case, pensiuni, activitati de turism, activitati industriale dar si agricole, pot sa fie un factor important pentru achizitei. Va stam cu placere la dispozitie pentru a discuta mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P127329

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii