

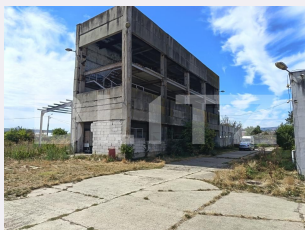
Spațiu industrial/administrativ, 1.137 mp, 5.058 mp teren, zona Turda

ID: 206125SVI
Ultima actualizare: 18.09.2026

Cartier: Sud
Zona:

Pret/mp: 343€
Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Cosmina Balutescu
Sales Manager

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Calea Victoriei, Nr.100,
Bl.B120, Turda

Caracteristici

Suprafata: 1137.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Renovabil
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va propune un ansamblu imobiliar generos, ideal pentru activitati de productie, depozitare sau birouri, situat pe un teren de 5.058 mp, cu suprafata construita totala de peste 1.170 mp repartizata pe trei corpuri de cladire, toate cu acte in regula. Corpul principal (736 mp) ofera spatii administrative si social-culturale flexibile — birouri, vestiare, grupuri sanitare, zone tehnologice si depozitare — construit pe structura metalica cu inchideri din zidarie de caramida si acoperis din tabla, ideal pentru firme care au nevoie atat de spatii de lucru, cat si de zone de stocare. Corpul secundar (408 mp), cu structura din beton armat, este configurat pentru activitati de productie sau depozitare, dispunand de doua grupuri sanitare si spatii tehnologice dedicate. Complexul beneficiaza si de dotari utilitare complete: centrala pe gaz, centrala pe lemne si cabina poarta cu spatiu pentru paza, asigurand functionarea independenta a intregului ansamblu. Proprietatea este pretabila pentru depozite, hale de productie, ateliere sau sedii administrative, oferind un raport excelent intre suprafata de teren si cea construita, cu potential de extindere sau reconfigurare in functie de nevoile activitatii. Detalii suplimentare si programare vizionare — la cerere. Cod ofertă / ID BLITZ: P182631

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii