

Boutique Hotel & Restaurant de vânzare, 2500 mp, zona Turda

ID: 203313SVC

Ultima actualizare: 20.08.2026

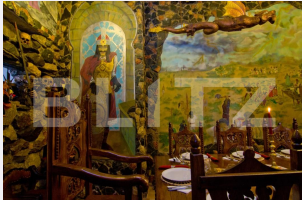
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.320€

Rata lunara: 16.799,36 €

3.300.000€



Persoana de contact

Cosmina Balutescu
Sales Manager

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Calea Victoriei, Nr.100,
Bl.B120, Turda

Caracteristici

Suprafata: 2500.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune un boutique hotel-restaurant cu concept tematic unic, situat în zona centrală a Turdei, la câțiva pași de principalele obiective turistice ale orașului (Salina Turda, Cheile Turzii, Castrul Roman Potaissa). Interiorul combină mai multe stiluri distincte, fiecare cu personalitate proprie: zone rustice-vânătoarești cu trofee și atmosferă boemă, colțuri cu specific țăranesc românesc, lemn masiv în stil maramureșean, și un spațiu construit integral din piatră veche, cu accente medievale de tip castel. Această diversitate de ambianțe transformă locația într-o experiență, nu doar într-un spațiu de cazare și masă. Proprietatea este o afacere activă și funcțională, cu identitate de brand puternică, vad turistic consolidat și clientelă recurentă din turism, evenimente și HoReCa. Structură și capacitate: Hotel boutique de 4 stele, cu aproximativ 18 camere (apartamente, junior suite, camere duble/single/familiale), mobilate și utilate la standard superior Restaurant tematic pe mai multe săli, fiecare cu decor și concept propriu, capacitate totală de peste 100 de locuri Terasă exterioară, grădină generoasă Sală de protocol/evenimente Parcare privată De ce este o oportunitate: Concept boutique diferențiat, greu de replicat, cu identitate proprie și poveste puternică Poziționare strategică lângă principalele atracții turistice ale zonei Potențial de dezvoltare pe segmentul evenimente (nunți, conferințe, city break-uri tematice) Afacere funcțională, cu istoric și reputație consolidată Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P180132

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii