

Exclusivitate! Vila individuala 6 camere, teren 760 mp, in Turda, zona Materna

ID: 175714CV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Sud-Est

Zona:

Pret/mp: 1.129€

Rata lunara: 2.540,27 €

499.000€



Persoana de contact

Daniela Copil
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Calea Victoriei, Nr.100,
Bl.B120, Turda



Caracteristici

Numar camere: 7

Suprafata teren: 760.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 7

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa individuala cu destinatie mixta, situata in Turda intr-o zona cu multiple facilitati. Casa este dispusa pe 3 niveluri P+E+M si este compartimentata astfel: Parter: la intrare hol, living spatios cu semineu pe lemne si zona de bar; bucatarie cu camera si zona de luat masa; o camera destinata pentru birou sau dormitor si o baie; Etaj: 4 dormitoare cu baie proprie, dressing, hol cu iesire pe terasa; doua dormitoare sunt cu balcon; Mansarda are o suprafata de circa 80 mp si este vazuta ca zona de relax fiind dotata cu masa de biliard si aparate de fitness; are o baie de serviciu. In curte avem o magzie de circa 28 mp, amanajata ca birou cu baie proprie. Foisor spatios complet utilat cu zona de gratar si loc de luat masa. Curtea este frumos amenajata cu zona de spatiu verde, cu plante si arbusti ornamentali, lac amenajat cu cascada de apa si lumini. Gradina este iluminata pe baza de senzori. In curte exista un put foratcu hidrofor si instalatie pentru irigat. Este izolata exterior cu polistiren de 10 cm; acoperisul este din tigla si izolat cu vata minerala. Este dotata cu doua centrale termice pe gaz de 34 kw fiecare, aer conditionat peste tot - 7 dispozitive de aer conditionat. Bransament la curent trifazic. Casa este dotata cu suptaveghere video si alarma cu senzori. Gardul este din beton placat cu piatra naturala iar poarta este automatizata. De mentionat ca in proximitatea casei avem scoala, magazine, farmacie, mijloace de transport in comun, fiind situata intr-o zona linistita a orasului. Casei i se poate da atat o destinatie rezidentiala cat si una turistica sau comerciala, pretandu-se perfect pentru o pensiune, in zona fiind numeroase obiective turistice, printre care Salina Turda si la 15 km Rezervatia Naturala Cheile Turzii. Pentru mai multe detalii si pentru vizionare asteptam cu drag sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P150942

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii