

Casa individuala cu 6 camere, 1324 mp teren, zona Turda Noua

ID: 171528CV

Ultima actualizare: 20.11.2025

Cartier: Nord-Vest

Zona:

Pret/mp: 1.630€

Rata lunara: 1.883,56 €

370.000€



Persoana de contact

Daniela Copil
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Calea Victoriei, Nr.100,
Bl.B120, Turda



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 1324.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, compusă din două case, amplasate pe un teren de 1324 mp, situate într-o zonă intens circulată, cu potențial remarcabil pentru investiții. Casa 1: 227.89 mp, dispusă pe parter + mansardă. Parter: - bucatarie cu camara, 1 baie cu geam, hol, living, 2 dormitoare, inca 1 baie si camera tehnica pentru centrala. Etaj: - hol, living cu iesire pe o terasa mica, 2 dormitoare din care unul cu balcon si dressing, baie si pod care poate fi transformat in alta camera sau bucatarie. Etajul este dotat cu aer conditionat. Intrarea intre parter si etaj este separata, oferind posibilitatea de a functiona ca 2 apartamente separate. Casa secundara are o suprafata de 40 mp si este compusa din bucatarie open space, dormitor, baie si o mica terasa la intrare. Fiecare proprietate are contorizare separata. Curtea este pavata cu dale, acces auto si 2 garaje. In curte se afla si un foisor cu zona de barbeque si o bucatarie de vara complet utilata. Gradina se intinde pe o suprafata de 737 mp si cuprinde o zona de legume si livada cu pomi fructiferi. Aceasta proprietate este ideală pentru închiriere în regim hotelier sau pe platforme precum Booking și Airbnb. Puncte forte: Zonă intens circulată, cu acces facil la transport și utilități; Posibilități multiple de configurare și utilizare; Curte generoasă, spațiu pentru parcare și intimitate. Dacă sunteți în căutarea unei proprietăți multifuncționale, cu potențial mare de profit, această ofertă este alegerea perfectă! Contactați-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare Cod ofertă / ID BLITZ: P146466

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii