

Casa renovabila cu 2 spatii comerciale, 416.6 mp, teren de 781 mp, zona Micro I

ID: 170168CV

Ultima actualizare: 23.01.2026

Cartier: Sud-Est

Zona:

Pret/mp: 840€

Rata lunara: 1.781,75 €

350.000€



Persoana de contact

Daniela Copil
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Calea Victoriei, Nr.100,
Bl.B120, Turda



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 781.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare casa cu doua spatii comerciale situata in Turda in zona Micro I. Suprafata totala utila este de 416.6 mp, pe un teren cu suprafata totala de 781 mp. Imobilul are iesire la 2 strazi si 2 fronturi stradale, unul cu o lungime 38.4 ml, iar celalalt 44.57 ml. Imibilul este compus din trei corpuri distincte. Corpul 1 are o suprafata construita la sol de131.6 mp si este inregistrat ca spațiu comercial prevăzut cu o sală de vanzare, atelier, magazie și garaj. Utilitati: apa, curent, contorizare separata. Corpul 2 are o suprafata construita la sol de 105.2 mp si este compus din 4 camere, 1 bucătărie, cămară, baie și pivniță. Geanuri duble de lemn, parchet de lemn masiv. Incalzirea se face cu soba de teracota pe gaz si convertoare. Casa nu este izolata. Utilitati apa, curent, gaz si canalizare. Casa are pivnita si pod care se intind pe toata suprafata. Terasa spatioasa. Corpul 3 are o suprafata construita la sol de 179.8 mp si este inregistrat ca spațiu comercial compus din 2 săli vanzare, 2 depozite marfă, grup sanitar, iar alipit o magazie. Dotari: geamuri termopan, parchet si gresie pentru trafic intens, centrala proprie pe gaz, utilitati separate. Curte cu o suprafata de circa 366 mp. Oportunitate de investitie, aproape de centrul orasului si de Salina Turda. Pentru mai multe informatii sau vizionari, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P145083

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii