

# Teren de 39600 mp, PUZ, lângă Stația de Epurare

Scan

ID: 99247TV  
Ultima actualizare: 20.12.2023

Cartier: **Garii**  
Zona:

Pret/mp: 86€  
Rata lunara: 17.308,43 €

3.400.000€



## Persoana de contact

**Nicolae Jumanca**  
Sales Office Manager

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 39600.00 mp  
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare,  
Utilități în zonă  
Destinație:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat, Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre achiziție un teren cu suprafață de 39600 mp lângă Stația de Epurare. Terenul este intravilan curți construcții. Toate utilitățile sunt lângă teren. PUZ servicii, depozitare P+2E.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru construcția de clădiri cu specfici de servicii, depozitare și diverse activități.

## Observatii

---

---

---

---