

Oportunitate investitie! Teren compact de 65500 mp Ronat-Timisoara

Scan

ID: 84958TV
Ultima actualizare: 10.04.2024

Cartier: Ronat
Zona:

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 3.914,76 €

769.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333
office@blitz.ro

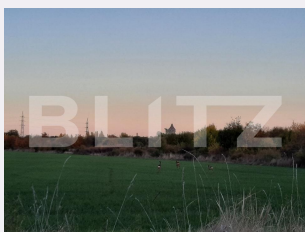
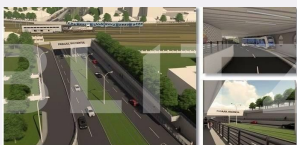
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 65500.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren compact foarte mare in suprafata de 65500 mp! Proprietatea se afla in vestul orasului strategic asezata pe langa noul pasaj Solventul la 3 minute de gara de nord si 5 minute de centrul orasului Timisoara cu legatura si catre centura. Este intr o zona de maxim interes pentru investitori investitiile viitoare in dezvoltarea zonala. Datorita suprafetei foarte generoase si cu un front stradal de peste 260 mp se preteaza excelent pentru constructii de blocuri vile, case depozite logistice fabrici mall supermarket uri parcuri de distractii aqua park etc. Este o zona linistita, foarte frumoasa neaglomerata aproape de centrul orasului si unde preturile parcelor vor sari la peste 150 de euro pe mp. Este excelent pentru investitii cu profit mare. Acest teren datorita pozitiei sale si a planului de dezvoltare al Timisoarei valoreaza minim 4-6 milioane Euro in maxim 4 ani. o profitabilitate de 400-600%.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Excelent ca si zona, oportunitati, beneficii, suprafata mare, potential urias de crestere, pret inca foarte bun!

Observatii
