

# Teren de 880 mp, oportunitate afacere imobiliara, in Elisabetin!

ID: 77705TV  
Ultima actualizare: 22.02.2024

Cartier: Elisabetin  
Zona:

Pret/mp: 442€  
Rata lunara: 1.980,29 €

389.000€



## Persoana de contact

Sorin Cotiga  
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 880.00 mp  
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare teren situat in Timisoara zona Elizabetin, pretabil pentru constructie cladire cu regim inaltime D+P+2E, unde cu posibilitate inclusiv a unei parcarri pentru masini. Situat in zona rezidentiala zona centrala a Timisoarei, construibil cu Certificat de Urbanism, terenul are o suprafata desfasurata de 880 mp, indeplinind toate cerintele legale in vigoare, este perfect pentru investitie rezidentiala sau birouri. Utilitatile sunt la teren: apa, gaz, canal, curent si este imprejmuit cu gard! O oportunitate pentru dezvoltatori.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pretabil pentru birouri, cabinete, gradinita, rezidential. Oportunitate investitie.

## Observatii

---

---

---

---