

# Teren intravilan de 3.734 mp în oras

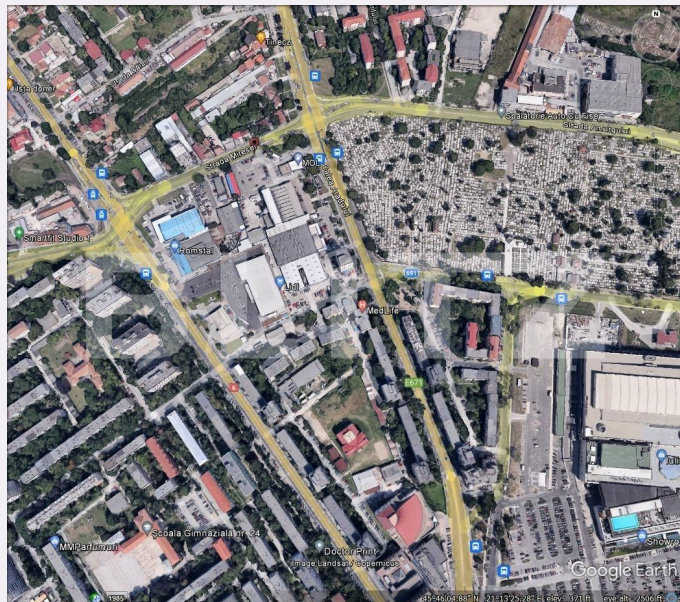
Scan

ID: 77596TV  
Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: **Torontalului**  
Zona:

Pret/mp: 320€  
Rata lunara: 6.108,86 €

1.200.000€



## Persoana de contact

**Marius Purcarelu**  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

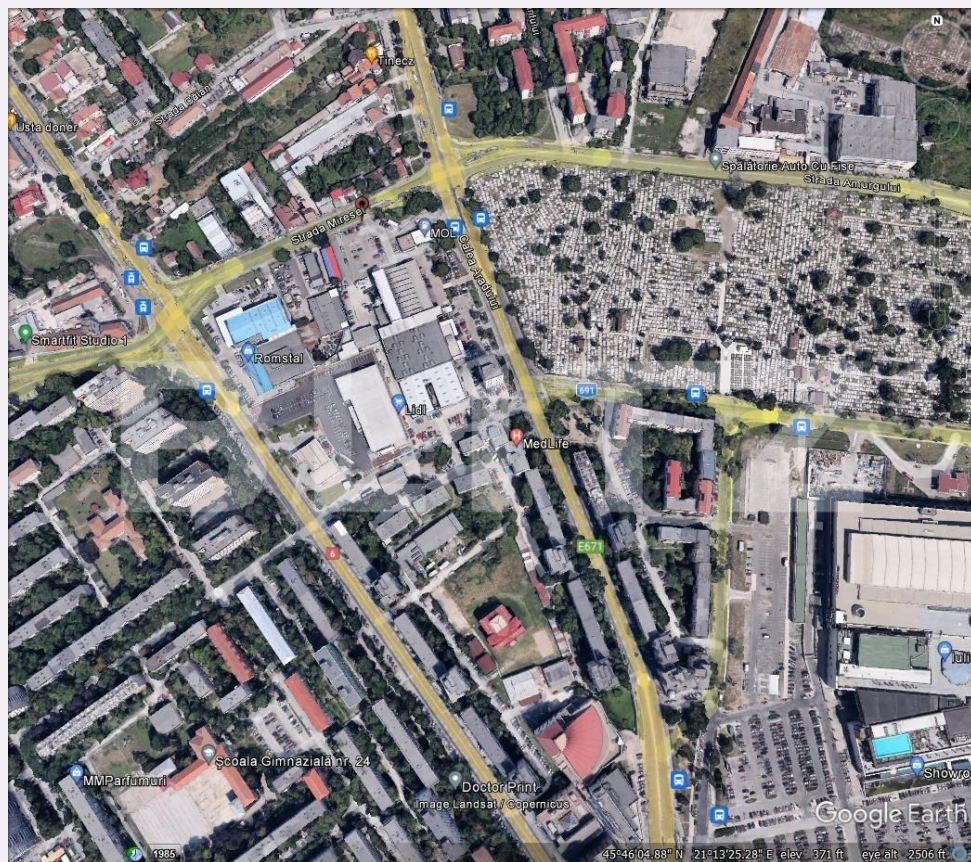
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 3747.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
plat

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un teren cu suprafață de 3734 mp cu un front stradal de 28 m pretabil pentru dezvoltare imobiliară. In fata terenului se gasesc toate utilitatile constand in : apa, electricitate, gaz si canalizare. Pe teren se află mai multe construcții demolabile. Daca se doreste se poate achiziționa și terenul din vecinatate de 1009 mp, putându-se obține astfel o suprafață cumulată de 4.743 mp și 2 fronturi stradale.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru dezvoltare imobiliară cu destinații mixte.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.