

# Teren locuinte colective, 4080 mp, Giroc!

Scan

ID: 64597TV  
Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: **Giroc**  
Zona:

Pret/mp: 165€  
Rata lunara: 3.436,23 €

**675.000€**



## Persoana de contact

**Marius Purcarelu**  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Suprafata: 4080.00 mp  
Front: peste 50ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare teren intravilan, pozitionat in Giroc. Terenul are o suprafata de 4080 mp, cu doua fronturi stradale, de 91 ml si 37 ml. Utilitatile se afla la frontul terenului. Terenul dispune de CF. Pretabil pentru constructie blocuri, regimul de inaltime permis este S+P+3+ER si P+3.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Raport calitate/preț ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Facilitati zona ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Spatii verzi ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Confort ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru locuinte colective.

## Observatii

---

---

---

---