Teren intravilan, 3.017 mp, front stradal 30 ml, zona Dragalina

ID: 210591TV
Ultima actualizare: 11.11.2026

Cartier: Dragsina
Zona:

Pret.mp: 28€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate cu potențial deosebit, situată în satul Dragalina, comuna Chevereșu Mare, ideală atât pentru cei care își doresc o locuință într-un cadru liniștit, cât și pentru investitorii interesați de dezvoltarea unui proiect rezidențial. Proprietatea dispune de un teren intravilan generos, în suprafață de 3.017 mp, cu un front stradal de 30 ml, oferind multiple posibilități de valorificare și amenajare. Pe teren se află o casă existentă, compartimentată în două camere, care poate fi renovată și readusă la viață, reprezentând o oportunitate pentru cei care își doresc să păstreze o construcție existentă și să o transforme într-un cămin primitor. Unul dintre cele mai importante avantaje ale proprietății este potențialul de dezvoltare. Datorită suprafeței generoase și deschiderii la stradă, terenul poate reprezenta o bază interesantă pentru realizarea unui proiect rezidențial, existând posibilitatea amenajării a două duplexuri, sub rezerva verificării condițiilor urbanistice și a autorizării necesare. Amplasarea în satul Dragalina, comuna Chevereșu Mare, oferă alternativa unui stil de viață mai liniștit, departe de agitația urbană, dar cu posibilitatea de a dezvolta un proiect adaptat propriilor nevoi. O proprietate cu suprafață generoasă, deschidere bună și multiple posibilități de valorificare, potrivită atât pentru uz personal, cât și pentru investiție! Vă invităm să ne contactați pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P187806

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.