

Parcelă 1.534 mp pentru locuințe colective | Fără SAD-uri la parter | Giroc

ID: 199416TV
Ultima actualizare: 30.06.2026

Cartier: Giroc
Zona:

Pret/mp: 180€
Rata lunara: 1.405,65 €

276.120€



Persoana de contact

Erika Grecu
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Suprafata: 1534.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o parcelă de 1.534 mp, situată într-o zonă în dezvoltare din Giroc, reglementată prin PUZ pentru locuințe colective, fără SAD-uri la parter. Terenul beneficiază de un front stradal de aproximativ 31,91 m, acces la drum propus de 22 m, regim de înălțime S/D + P + 2E, POT maxim 30%, CUT maxim 1,2 și înălțime maximă la cornișă de 11 m. Este potrivit pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial colectiv, într-un ansamblu urbanistic bine structurat. Suprafața totală a terenului disponibil este mult mai mare, iar în cadrul aceluiași proiect avem disponibile mai multe parcele asemănătoare, inclusiv variante cu SAD-uri la parter, în funcție de necesitatea investitorului. Va asteptam cu drag la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P176163

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercța-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.