

Teren 495 mp, front 15 m, toate utilitățile, casă Individuală/duplex, Braytim

ID: 197174TV

Ultima actualizare: 09.06.2026

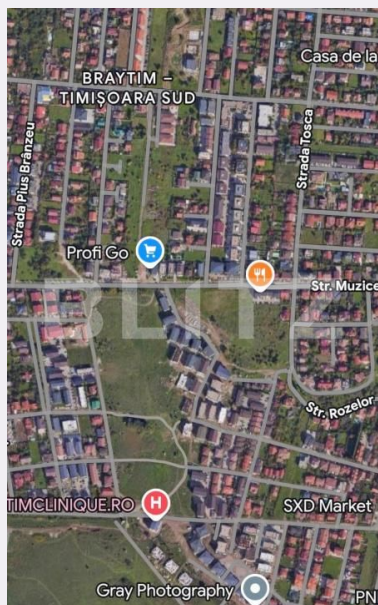
Cartier: Braytim

Zona:

Pret/mp: 313€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercța-
Sulțiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan situat în zona Braytim, una dintre cele mai dinamice și apreciate zone rezidențiale din Timișoara. Caracteristici: Suprafață teren: 495 mp Front stradal: 15 ml Teren împrejmuit Toate utilitățile disponibile: apă, canalizare, gaz și curent Conform documentației de urbanism, terenul permite edificarea unei case individuale sau a unui duplex, reprezentând o oportunitate excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Avantaje: Front stradal generos de 15 ml Toate utilitățile disponibile Teren împrejmuit Zonă rezidențială dezvoltată Posibilitate construire casă individuală sau duplex Acces rapid către oraș, școli, grădinițe, supermarketuri și centre comerciale Amplasarea într-o zonă cu cerere ridicată și dezvoltare continuă oferă un excelent potențial de valorificare pe termen lung. Ideal atât pentru construirea propriei locuințe, cât și pentru dezvoltatori care caută o parcelă potrivită pentru un proiect rezidențial. Cod ofertă / ID BLITZ: P174195

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercța-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.