

# Teren intravilan, 632 mp, front 18ml P+1E, Mosnita Veche

ID: 195872TV  
Ultima actualizare: 22.05.2026

Cartier: Mosnita Veche  
Zona:

Pret/mp: 82€  
Rata lunara: 264,72 €

52.000€



## Persoana de contact

Zaharia Mosulet  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit  
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3  
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1

## Caracteristici

Suprafata: 632.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren pentru constructii situat într-o zonă cu potențial ridicat de dezvoltare, în imediata apropiere a Pădurii Bistra, cu acces facil din Centura de Sud Moșnița – Ghiroda. Terenul are o suprafață de 632 mp și beneficiază de un front stradal de 18 ml la drum de acces pietruit, oferind condiții optime pentru dezvoltarea unei locuințe moderne sau a unei investiții rezidențiale. În zonă sunt disponibile utilități precum apa și curentul, un avantaj important pentru viitoarea construcție. Poziționarea în apropierea noului campus universitar al Facultății de Medicină și Farmacie Victor Babeș și al Universității de Vest adaugă valoare proprietății, atât pentru locuire, cât și pentru investiție pe termen lung, într-o zonă aflată în continuă expansiune. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, contactați-ne cu încredere! Cod ofertă / ID BLITZ: P172831

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.