

Teren intravilan, 820 mp, front 25 ml, zona Padure Giroc

ID: 195871TV
Ultima actualizare: 22.05.2026

Cartier: Giroc
Zona:

Pret/mp: 60€
Rata lunara: 250,46 €

49.200€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Suprafata: 820.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un teren intravilan situat într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare din Giroc, în apropierea pădurii, ideal pentru construcția unei locuințe individuale sau a unui proiect rezidențial cu regim de înălțime P+1E. Proprietatea are o suprafață de 820 mp și beneficiază de un front stradal generos de 24,9 ml, oferind flexibilitate în proiectare și acces facil pentru diverse tipuri de construcții. Curentul se află în zonă, reprezentând un avantaj important pentru dezvoltarea rapidă a investiției. Amplasarea aproape de natură oferă un plus de confort și intimitate, fiind o alegere potrivită pentru cei care își doresc un echilibru între liniște și accesibilitate urbană. O oportunitate atractivă atât pentru construcție proprie, cât și pentru investiție pe termen lung. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, contactați-ne cu încredere! Cod ofertă / ID BLITZ: P172829

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.