

Teren extravilan 4051mp Giroc oportunitate investitie

ID: 193046TV

Ultima actualizare: 07.05.2026

Cartier: Giroc

Zona:

Pret/mp: 15€

Rata lunara: 309,36 €

60.770€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Suprafata: 4051.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare un teren extravilan cu suprafață de 4051 mp, ideal pentru cei care urmăresc o investiție sigură într-o zonă cu potențial ridicat de dezvoltare. Proprietatea beneficiază de un front stradal de aproximativ 15 ml, cu deschidere directă către centura ocolitoare a Timișoarei, oferind acces facil și vizibilitate crescută. Poziționarea este susținută de dezvoltarea accelerată a zonei, în imediata apropiere fiind deja construite locuințe individuale și imobile colective, ceea ce conturează un cadru favorabil pentru proiecte viitoare. Configurația terenului și amplasamentul îl recomandă atât pentru dezvoltări imobiliare, cât și pentru activități cu profil industrial sau economic. O alegere strategică pentru valorificare pe termen mediu și lung, într-un areal aflat în continuă expansiune. Cod ofertă / ID BLITZ: P169766

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Facilitati zona ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Spatii verzi ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Confort ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.