

Teren intravilan 600–700 mp cu utilități Mosnita Noua

ID: 191950TV
Ultima actualizare: 02.04.2026

Cartier: Mosnita Noua
Zona:

Pret/mp: 83€
Rata lunara: 254,54 €

50.000€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Suprafata: 604.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare parcele de teren intravilan, cu suprafețe cuprinse între 600 și 700 mp, destinate construcțiilor rezidențiale individuale sau cuplate, amplasate într-o zonă în plină dezvoltare unde sunt deja imobile construite și locuite. Preturile variaza de la 86€/mp la 110€/mp. Terenurile dispun de infrastructură completă: rețele de gaz, energie electrică, apă, fibră optică de mare viteză, iluminat stradal. Accesul este facil, drumuri pietruite. O parte dintre parcele beneficiază de autorizații de construire deja aprobate, reducând semnificativ timpii necesari demarării lucrărilor și oferind predictibilitate în procesul de dezvoltare. Amplasarea în proximitatea noii Primării și a viitoarelor unități de învățământ asigură acces rapid la facilități publice esențiale, ceea ce susține atât confortul rezidențial, cât și potențialul investițional al proprietății. O oportunitate potrivită pentru dezvoltarea unui proiect rezidențial într-un cadru bine structurat și în continuă evoluție. Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P168678

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.