

Teren Moșnița Nouă, 4991 mp

ID: 191691TV
Ultima actualizare: 30.03.2026

Cartier: Mosnita Noua
Zona:

Pret/mp: 36€
Rata lunara: 926,51 €

182.000€



Persoana de contact

Mihai Pelle
Broker Partner

0356456333
mihai.pelle@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Suprafata: 4991.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren cu suprafața de 4991 mp, situat în Moșnița Nouă, într-o zonă în plină dezvoltare, cu potențial ridicat investițional. Localizare în zonă în plină dezvoltare, cu acces facil. Situație juridică: extravilan, cu procedură în curs pentru introducere în intravilan Avantaje principale sunt: - PUZ aprobat, zonă destinată locuințelor individuale și funcțiunilor complementare - Potențial de parcelare, fiind ideal pentru dezvoltare rezidențială - Regim propus: locuințe individuale - Zonă în continuă expansiune Utilități: curent electric la stradă și drum de acces pietruit. Terenul face parte dintr-o zonă reglementată urbanistic pentru locuințe individuale și servicii, cu infrastructură propusă (drumuri, zone verzi). Ideal pentru dezvoltatori imobiliari sau investiție pe termen mediu și lung. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P168275

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.