

Teren Moșnița Nouă, 5000 mp

ID: 191674TV
Ultima actualizare: 30.03.2026

Cartier: Mosnita Noua
Zona:

Pret/mp: 37€
Rata lunara: 931,60 €

183.000€



Persoana de contact

Mihai Pelle
Broker Partner

0356456333
mihai.pelle@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Suprafata: 5000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren cu suprafața de 5.000 mp, situat în Moșnița Nouă, într-o zonă în plină dezvoltare, cu potențial ridicat investițional. Localizare în zonă în plină dezvoltare, cu acces facil. Situație juridică: extravilan, cu procedură în curs pentru introducerea în intravilan. Avantaje principale sunt: - PUZ aprobat, zonă destinată locuințelor individuale și funcțiunilor complementare - Potențial de parcelare, fiind ideal pentru dezvoltare rezidențială - Regim propus: locuințe individuale - Zonă în continuă expansiune Utilități: curent electric la stradă și drum de acces pietruit. Terenul face parte dintr-o zonă reglementată urbanistic pentru locuințe individuale și servicii, cu infrastructură propusă (drumuri, zone verzi). Ideal pentru dezvoltatori imobiliari sau investiție pe termen mediu și lung. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P167396

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.