

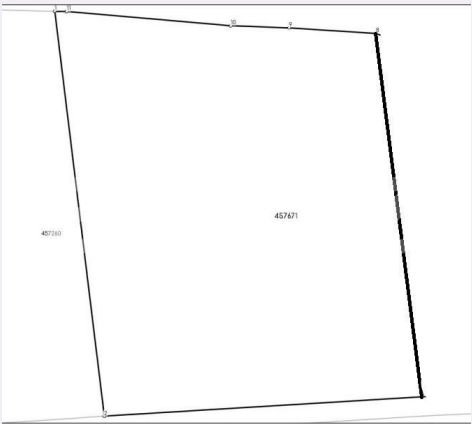
Parcelă teren extravilan, 5000 mp, zona Mehala

ID: 189748TV
Ultima actualizare: 07.03.2026

Cartier: Mehala
Zona:

Pret/mp: 30€
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Mihai Pelle
Broker Partner

0356456333
mihai.pelle@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Suprafata: 5000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un teren extravilan situat în zona Mehala, Timișoara, într-o zonă aflată în plină dezvoltare imobiliară, cu potențial ridicat pentru investiție pe termen mediu și lung. Suprafața disponibilă pentru vânzare este de 5.000 mp, terenul fiind ideal pentru investiție, parcelare ulterioară sau dezvoltare rezidențială pe măsură ce zona se urbanizează. Caracteristici: - Suprafață teren: 5.000 mp - Conform CF: teren extravilan arabil - Teren neîmprejmuit - Acces: drum de pământ - Zonă în expansiune, cu dezvoltări imobiliare în apropiere Avantaje - Preț competitiv raportat la potențialul zonei - Investiție sigură pe termen mediu/lung - Zonă cu extindere urbanistică continuă - Potențial pentru parcelare sau dezvoltare rezidențială Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P166221

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.