

Teren intravilan 716,8 mp

ID: 186833TV
Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: Bucovat (Remetea Mare) Pret/mp: 58€
Zona: Rata lunara: 211,64 €

41.574€



Persoana de contact

Adriana Hudescu
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Suprafata: 716.80 mp

Utilitati:

Acte/avize:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă prezintă spre vânzare o parcelă de teren premium, cu suprafața de 716,8 mp, situată în Bazoșu Nou, într-o zonă rezidențială apreciată pentru liniște, natură și accesibilitate. Un avantaj major al proprietății îl reprezintă amplasarea foarte aproape de Parcul Dendrologic Bazoș, una dintre cele mai valoroase zone verzi din județul Timiș, ideală pentru relaxare și un stil de viață echilibrat. Terenul beneficiază de două fronturi stradale generoase, de 27,27 m și 26,16 m, oferind multiple opțiuni de configurare arhitecturală. Conform reglementărilor urbanistice, se pot construi locuințe individuale, cu maximum 2 apartamente, ceea ce îl face potrivit atât pentru rezidență proprie, cât și pentru investiție. Utilități disponibile la parcelă: curent electric gaz apă fibră optică iluminat stradal Accesul se realizează pe drum pietruit, într-o zonă cu potențial ridicat de dezvoltare. O proprietate rară, care îmbină deschiderile ample, infrastructura completă și proximitatea naturii, ideală pentru cei care caută calitate și perspectivă pe termen lung. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P162854

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii