

Teren extravilan, 2.050 mp, zona Giroc - Centură

ID: 186326TV
Ultima actualizare: 28.01.2026

Cartier: Exterior Sud
Zona:

Pret/mp: 27€
Rata lunara: 282,03 €

55.400€



Persoana de contact

Zaharia Mosulet
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Caracteristici

Suprafata: 2050.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare teren extravilan cu destinație industrială, pretabil pentru construcția de hale industriale, ideal pentru investiție. Terenul are o suprafață de 2.050 mp, cu doua fronuri 25/80m, existând posibilitatea de parcelare și vânzare a jumătate din suprafață. Amplasarea este una strategică, în Giroc, foarte aproape de centură, într-o zonă în plină dezvoltare, cu hale industriale și zone rezidențiale în vecinătate. Curentul electric este disponibil în zonă, iar în imediata apropiere se află deja o hală industrială. Accesul auto se realizează pe drum pietruit, proprietatea fiind potrivită pentru activități industriale sau logistice. Terenul reprezintă o oportunitate excelentă pentru dezvoltatori și investitori care caută o locație bine poziționată, cu acces rapid către principalele rute de transport. Cod ofertă / ID BLITZ: P162394

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii