

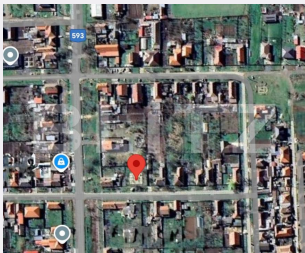
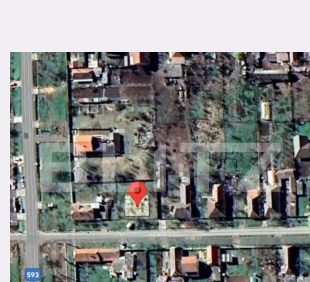
Teren intravilan 700mp posibilitate investitie

ID: 184712TV
Ultima actualizare: 24.12.2025

Cartier: Peciu Nou
Zona:

Pret/mp: 99€
Rata lunara: 351,26 €

69.000€



Persoana de contact

Rafael Trif
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Caracteristici

Suprafata: 700.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre vânzare un teren intravilan de 700 mp, situat într-o zonă în plină dezvoltare din Peciu Nou, jud. Timiș, la doar 3 minute de centrul comunei. Caracteristici principale: • Suprafață generoasă: 700 mp • Toate utilitățile la stradă (apă, curent, gaz, canalizare) • Fundație începută pentru duplex – un proiect ideal pentru investiție, economisind timp și costuri de construcție Avantaje locative și de investiție: • Poziționare excelentă într-o zonă liniștită, dar cu acces rapid la facilități • Magazine și servicii locale la câteva minute • Mijloace de transport în comun în apropiere • Școli și grădinițe accesibile pentru familii • Potențial ridicat de dezvoltare rezidențială sau investiție imobiliară datorită amplasamentului și fundației deja realizate Oportunitate excelentă pentru cei care doresc să construiască locuințe proprii, să finalizeze un duplex pentru vânzare sau închiriere, sau să investească pe termen mediu și lung într-o zonă în creștere. Cod ofertă / ID BLITZ: P160838

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.