

# Teren Intravilan Sacalaz

ID: 184687TV  
Ultima actualizare: 23.12.2025

Cartier: **Sacalaz**  
Zona:

Pret/mp: 72€  
Rata lunara: 279,99 €

**55.000€**



## Persoana de contact

Alexandru Ciocoiu  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea  
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10  
B, jud. Timiș



## Caracteristici

Suprafata: 760.00 mp  
Front: m

Utilitati:  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare, în exclusivitate, un teren intravilan cu suprafața de 760 mp, având un front stradal generos de 20 ml, situat în localitatea Săcălaz, într-o zonă aflată în plină dezvoltare. Terenul beneficiază de o poziționare excelentă, într-un cartier nou, cu locuințe deja construite în imediata vecinătate, ceea ce îl face ideal pentru construirea unei case individuale sau a unei investiții pe termen lung. Accesul se realizează facil, iar utilitățile (apă, curent, gaz) se află în apropiere, oferind un avantaj important pentru viitorii proprietari. Zona este liniștită, cu infrastructură în curs de dezvoltare, fiind potrivită pentru cei care își doresc confort, intimitate și un cadru plăcut de locuit, la distanță mică de oraș. Terenul are formă regulată, ceea ce permite o utilizare eficientă a suprafeței și multiple posibilități de construcție. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P160809

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,  
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.