

Teren intravilan de vanzare, 12.000 mp, zona Calea Torontalului

ID: 165369TV

Ultima actualizare: 06.11.2025

Cartier: **Torontalului**

Zona:

Pret/mp: 133€

Rata lunara: 8.094,24 €

1.590.000€



Persoana de contact

Elisabeta Maier
Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Suprafata: 12000.00 mp

Front: Sub 15 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare un teren intravilan cu o suprafață de 12.000 mp, perfect pentru un proiect rezidențial modern. Terenul are un regim de înălțime de 2S+P+9, cu o înălțime maximă permisă de 32 de metri, un POT de 35% și un CUT de 2.5, ceea ce permite o dezvoltare optimă și eficientă. Amplasat într-o zonă atractivă, terenul beneficiază de toate utilitățile necesare și are acces facil la drumuri principale. Datorită coeficienților urbanistici avantajoși, oferă posibilitatea construirii unui ansamblu rezidențial modern și spațios, cu multiple unități locative Pentru mai multe detalii și o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P140231

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.