

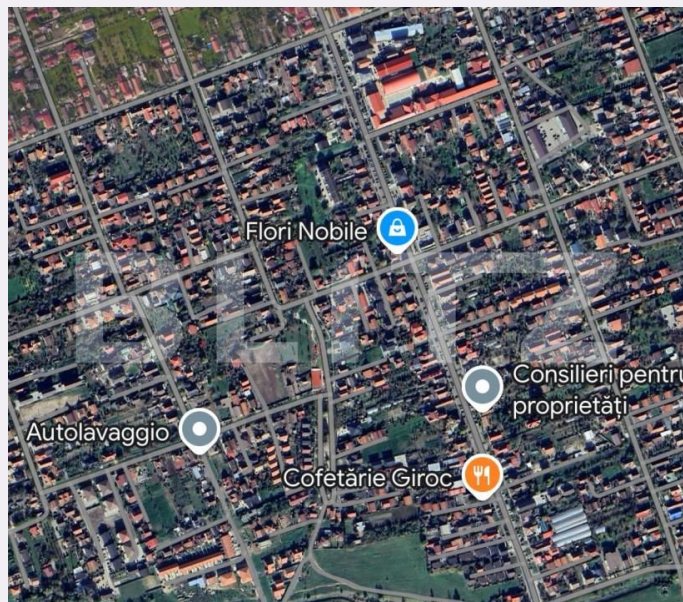
Teren Intravilan – 3619 mp, Giroc!

ID: 163674TV
Ultima actualizare: 16.10.2025

Cartier: **Giroc**
Zona:

Pret/mp: 199€
Rata lunara: 3.665,32 €

720.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

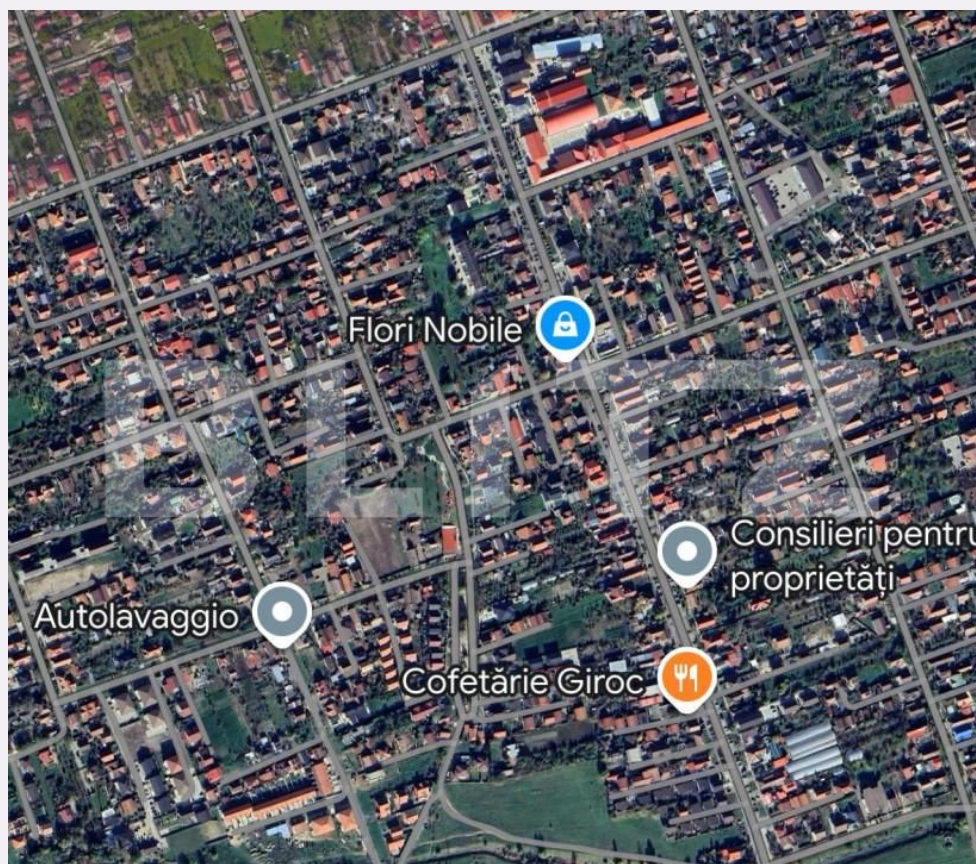
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 3619.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Teren intravilan, situat în vatra satului Giroc, oferă o oportunitate excelentă pentru dezvoltare imobiliară. Cu o suprafață generoasă de 3619 mp și un front stradal de 38 ml, proprietatea se pretează perfect pentru diverse proiecte rezidențiale sau comerciale. Detalii Teren: Suprafață totală: 3619 mp Front stradal: 38 metri liniari Localizare: vatra satului Giroc, într-o zonă liniștită, dar cu acces facil la facilități. Acces: direct din drum asfaltat. Facilități și Utilități: Toate utilitățile: apă, gaz, curent electric și canalizare sunt disponibile chiar în fața terenului. Acces facil: drum asfaltat, ideal pentru transportul materialelor de construcție sau accesul facil către viitoarele locuințe. Potrivit pentru: Dezvoltare imobiliară: construcții de locuințe individuale, duplexuri sau blocuri mici de apartamente. Alte proiecte: proprietatea poate fi utilizată și pentru dezvoltări comerciale sau proiecte mixte. Datorită localizării în Giroc, o zonă în continuă dezvoltare, acest teren reprezintă o investiție excelentă, având acces rapid la facilități locale și conectivitate bună cu orașul. Cod ofertă / ID BLITZ: P137718

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii