

Teren intravilan, la bulevard, cu utilitati, urbanism, P+7+ER, POT 50%

ID: 157712TV

Ultima actualizare: 20.11.2025

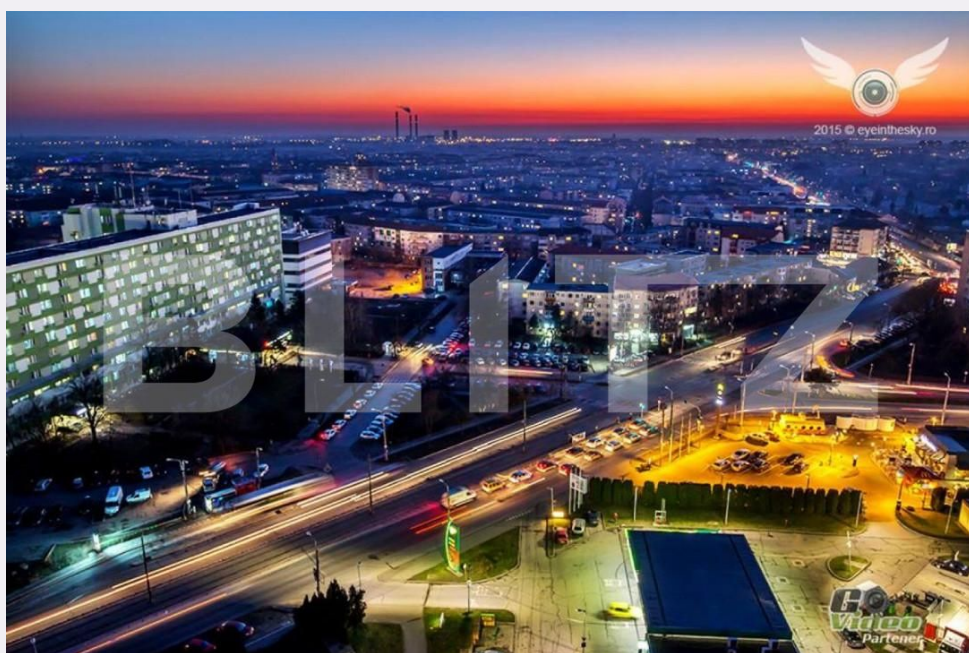
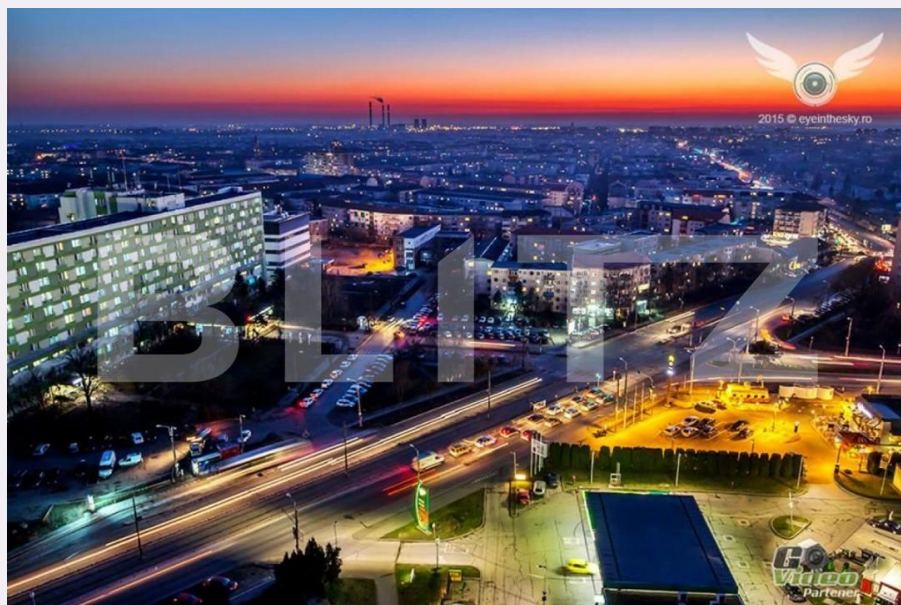
Cartier: Spitalul Judetean

Zona:

Pret/mp: 604€

Rata lunara: 2.952,62 €

580.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Suprafata: 960.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare teren intravilan in suprafata de 960 mp, cu un front la bulevard de 18.7 m liniari. Proprietatea are toate utilitatile, dispune si de un spatiu comercial, are si o spalatorie auto acredidata. se afla in zona foarte buna a Timisoarei. Este un teren excelent pentru investitii si dezvoltare imobiliara bloc apartamente, datorita situarii sale pe unul dintre cele mai mari bulevarde ale orasului, zona foarte buna unde apartamentele au pret mare pe mp. Are un regim de inaltime de P+7 Etaje+ER, conform urbanismului, POT 50%, CUT 2,4. De asemenea, se preteaza excelent si pentru restaurant, spalatorie, clinica medicala, locuinte, hotel, sau orice alta afacere cu vad la bulevard. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P131716

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.