

Parcela intravilan, 630 mp, utilitati si front mare, Sacalaz/Timisoara

ID: 148845TV

Ultima actualizare: 07.04.2025

Cartier: **Sacalaz**

Zona:

Pret/mp: 55€

Rata lunara: 176,39 €

34.650€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 630.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă oportunitatea de a achiziționa parcela de teren intravilan, poziționata strategic în comuna Săcălaz, la doar 6 kilometri de Timișoara și la doar 5 minute de mers cu mașina. Aceasta parcela dispune de un front mare, preț atractiv de 55 euro pe metru pătrat, cu posibilitatea de negociere ușoară. Caracteristici Cheie: Utilități Disponibile: Parcela este cu acces la toate utilitățile necesare, incluzând alimentare cu apă, rețea de gaz, curent electric și un drum pietruit, asigurând accesibilitate și comoditate pentru viitorii proprietari. Infrastructură Dezvoltată: Fronturile stradale generoase, de peste 20 de metri pătrați, facilitează accesul și oferă oportunități excelente pentru dezvoltarea proiectelor rezidențiale sau comerciale. Proiecte de Infrastructură în Curs: În acest an, Primăria comunei Săcălaz implementează proiecte importante de infrastructură, inclusiv canalizare și asfaltare, ca parte a proiectului Anghel Saligny, finanțat prin fonduri europene. Aceste inițiative aduc beneficii suplimentare pentru proprietățile din zonă, crescându-le valoarea și atractivitatea. Consultanță Profesională: Echipa Blitz vă stă la dispoziție pentru a vă asista în procesul de obținere rapidă a autorizației de construire, oferind consultanță de specialitate și ghidare în toate etapele necesare. Achiziționând aceasta parcela, veți investi într-o zonă în plină dezvoltare, cu potențial de creștere valorică și avantaje pe termen lung. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați. Este momentul potrivit să vă asigurați un loc într-una dintre cele mai promițătoare zone din apropierea Timișoarei. Exista si posibilitatea achizitionarii in rate. Cod ofertă / ID BLITZ: P99772

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii