

# Teren de 787 mp cu front de 19 ml, zona Giarmata Vii!

Scan

ID: 144755TV  
Ultima actualizare: 21.05.2024

Cartier: **Giarmata-Vii**  
Zona:

Pret/mp:  
Rata lunara: 412,35 €

81.000€



## Persoana de contact

**Marius Purcarelu**  
Senior Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

# Descriere oferta

Blitz va prezinta terenuri de Vânzare în Giarmata Vii – Oportunitate Ideală pentru Construcții Aceste două terenuri, fiecare cu o suprafață generoasă de 787 mp și, respectiv, 754 mp, sunt situate într-o zonă pitorească din Giarmata Vii, oferind oportunități excelente pentru dezvoltarea proiectelor imobiliare. Cu un front stradal de 19 metri liniari fiecare și toate utilitățile disponibile la front, aceste terenuri sunt pregătite pentru a găzdui construcții rezidențiale sau comerciale. Caracteristici Cheie: Suprafață Generoasă: Fiecare teren are o suprafață considerabilă, oferind spațiu suficient pentru construcția unei varietăți de proiecte imobiliare, de la case individuale la clădiri comerciale sau mixte. Aceste terenuri oferă posibilități diverse de dezvoltare, adaptabile nevoilor și planurilor investitorilor. Front Stradal Atractiv: Cu un front stradal de 19 metri liniari fiecare, aceste terenuri asigură acces facil și vizibilitate crescută, ceea ce le face ideale pentru proiecte rezidențiale sau comerciale. Accesul facil și prezența utilităților la front facilitează procesul de dezvoltare și utilizare a acestor terenuri. Toate Utilitățile Disponibile: Cu utilitățile disponibile la front, inclusiv apă, gaz, curent electric și canalizare, aceste terenuri sunt pregătite pentru a fi conectate rapid la rețelele de utilități, facilitând procesul de construcție și utilizare a viitoarelor proprietăți. Drum Pietruit: Accesul la aceste terenuri este asigurat printr-un drum pietruit, ceea ce contribuie la accesibilitatea și funcționalitatea acestora. Drumul pietruit oferă un acces convenabil la proprietăți și poate fi un avantaj major pentru viitorii proprietari sau dezvoltatori. Potențial de Dezvoltare Neîngrădit: Situate într-o zonă cu cerere crescută pentru construcții rezidențiale sau comerciale, aceste terenuri oferă un potențial de dezvoltare neîngrădit. Cu toate utilitățile disponibile și accesul facil, aceste terenuri reprezintă o oportunitate excelentă pentru investitorii imobiliari interesați de zona Giarmata Vii. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare a acestor terenuri, nu ezitați să ne contactați! Oportunități precum acestea sunt rare și nu trebuie ratate în procesul de investiție imobiliară. Cod ofertă / ID BLITZ: P106379

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.