

Teren intravilan, 1000 mp, Timisoara!

ID: 144496TV
Ultima actualizare: 22.07.2025

Cartier: **Lunei**
Zona:

Pret/mp: 230€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

• BLITZ vă oferă o oportunitate unică de a achiziționa un teren intravilan într-o locație deosebită din Timișoara. Terenul, cu o suprafață totală de 1000 mp, este situat în cartierul Lunei. Este format din două parcele adiacente, fiecare având o suprafață de 500 mp cu front de 13 ml, ceea ce înseamnă că beneficiați de un front stradal impresionant de 26 ml. • Această proprietate se bucură de o zonă frumoasă, fiind înconjurată de proprietati și având deja case construite atât în partea stângă, cât și în partea dreaptă a terenului. Acest aspect contribuie la crearea unei atmosfere plăcute și prietenoase în vecinătate. • Unul dintre avantajele remarcabile ale acestui teren este faptul că ambele parcele sunt intabulate separat, ceea ce vă oferă siguranța juridică necesară în procesul de achiziție. De asemenea, este important de menționat că terenurile se vând doar împreună, astfel încât veți avea posibilitatea de a beneficia de întreaga suprafață de 1000 mp. • Un alt aspect deosebit al acestui teren este disponibilitatea tuturor utilităților necesare. Astfel, veți beneficia de strada asfaltată, curent electric, apă, canalizare, gaz și internet, facilități esențiale pentru confortul și bunăstarea dumneavoastră. • De asemenea, proprietatea se află în proximitatea unei stații de autobuz, ceea ce facilitează accesul către alte zone ale orașului. Terenul este liber de sarcini și poate fi construit imediat. Această oportunitate reprezintă un avantaj considerabil pentru cei care doresc să-și construiască propria casă într-o locație privilegiată din Timișoara. • Pentru mai multe informații despre acest teren și pentru a programa o vizionare, vă încurajăm să contactați echipa BLITZ. Cod ofertă / ID BLITZ: P7089

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii