

Scan

Parcela intravilan, 630 mp, utilitati, rate, front mare, Sacalaz/Timisoara

ID: 136301TV

Ultima actualizare: 18.04.2024

Cartier: Sacalaz

Zona:

Pret/mp: 47€

Rata lunara: 152,21 €

29.900€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 630.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

Blitz vă oferă oportunitatea de a achiziționa parcela de teren intravilan, poziționată strategic în comuna Săcălaz, la doar 6 kilometri de Timișoara și la doar 5 minute de mers cu mașina. Aceasta parcela dispune de un front mare, preț atractiv de 49 euro pe metru pătrat, cu posibilitatea de negociere ușoară. Caracteristici Cheie: Utilități Disponibile: Parcela este cu acces la toate utilitățile necesare, incluzând alimentare cu apă, rețea de gaz, curent electric și un drum pietruit, asigurând accesibilitate și comoditate pentru viitorii proprietari. Infrastructură Dezvoltată: Fronturile stradale generoase, de peste 20 de metri pătrați, facilitează accesul și oferă oportunități excelente pentru dezvoltarea proiectelor rezidențiale sau comerciale. Proiecte de Infrastructură în Curs: În acest an, Primăria comunei Săcălaz implementează proiecte importante de infrastructură, inclusiv canalizare și asfaltare, ca parte a proiectului Anghel Saligny, finanțat prin fonduri europene. Aceste inițiative aduc beneficii suplimentare pentru proprietățile din zonă, crescându-le valoarea și atractivitatea. Consultanță Profesională: Echipa Blitz vă stă la dispoziție pentru a vă asista în procesul de obținere rapidă a autorizației de construire, oferind consultanță de specialitate și ghidare în toate etapele necesare. Achiziționând aceasta parcela, veți investi într-o zonă în plină dezvoltare, cu potențial de creștere valorică și avantaje pe termen lung. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați. Este momentul potrivit să vă asigurați un loc într-una dintre cele mai promițătoare zone din apropierea Timișoarei. Exista si posibilitatea achizitionarii in rate.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Parcela mare, front mare!

Observatii
