

Parcele intravilan, rate, front mare, Sacalaz/Timisoara!

ID: 136177TV

Ultima actualizare: 08.05.2024

Cartier: Sacalaz

Zona:

Pret/mp: 47€

Rata lunara: 142,03 €

27.900€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 600.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

Blitz vă oferă oportunitatea de a achiziționa parcele de teren intravilan, poziționate strategic în comuna Săcălaz, la doar 6 kilometri de Timișoara și la doar 5 minute de mers cu mașina. Aceste parcele beneficiază de suprafețe variate, cuprinse între 588, 600, 630, 700 și 800 metri pătrați, la un preț atractiv de 49 euro pe metru pătrat, cu posibilitatea de negociere ușoară. Există și posibilitatea de a putea fi cumparate în rate. Caracteristici Cheie: Utilități Disponibile: Parcela este cu acces la toate utilitățile necesare, incluzând alimentare cu apă, rețea de gaz, curent electric și un drum pietruit, asigurând accesibilitate și comoditate pentru viitorii proprietari. Infrastructură Dezvoltată: Fronturile stradale generoase, de peste 20 de metri pătrați, facilitează accesul și oferă oportunități excelente pentru dezvoltarea proiectelor rezidențiale sau comerciale. Proiecte de Infrastructură în Curs: În acest an, Primăria comunei Săcălaz implementează proiecte importante de infrastructură, inclusiv canalizare și asfaltare, ca parte a proiectului Anghel Saligny, finanțat prin fonduri europene. Aceste inițiative aduc beneficii suplimentare pentru proprietățile din zonă, crescându-le valoarea și atractivitatea. Consultanță Profesională: Echipa Blitz vă stă la dispoziție pentru a vă asista în procesul de obținere rapidă a autorizației de construire, oferind consultanță de specialitate și ghidare în toate etapele necesare. Achiziționând una dintre aceste parcele, veți investi într-o zonă în plină dezvoltare, cu potențial de creștere valorică și avantaje pe termen lung. Pentru mai multe informații și pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați. Este momentul potrivit să vă asigurați un loc într-una dintre cele mai promițătoare zone din apropierea Timișoarei.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Suprafețe mari, front mare, utilități, consultanta, preț foarte bun!

Observatii
