

# Teren cu autorizatie de constructie, 744 mp, Calea Urseni

Scan

ID: 124615TV  
Ultima actualizare: 15.01.2024

Cartier: Rudicica  
Zona:

Pret/mp: 97€  
Rata lunara: 366,53 €

72.000€



## Persoana de contact

Nicolae Jumanca  
Sales Office Manager

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

## Caracteristici

Suprafata: 744.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Utilități în  
zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren  
înclinat

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un teren in zona calea Urseni. Terenul are o suprafata generoasa de 744 mp si este situat intr-o zona linistita de case. Acest teren dispune de un proiect autorizat de constructie pentru un duplex, oferindu-va posibilitatea de a construi doua locuinte moderne si elegante. Terenul este pregatit pentru constructie, avand toate utilitatile disponibile: apa, electricitate, fosa si gazul este doar o chestiune de timp. In plus, beneficiind de un proiect autorizat, veti economisi timp si resurse in demararea constructiei. Aceasta proprietate reprezinta o oportunitate excelenta pentru investitie sau pentru a va construi casa visurilor intr-o zona buna. Pentru mai multe informatii sau pentru a programa o vizionare, va stau cu drag la dispozitie.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Teren situat in zona linistita de case.

## Observatii

---

---

---

---