

Teren intravilan, Lunei Timisoara 1000 mp, cu acces la toate facilitățile orașului

Scan

ID: 116369TV
Ultima actualizare: 09.04.2024

Cartier: Lunei
Zona:

Pret/mp: 280€
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



Persoana de contact

Alexandra Rotaru
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

• BLITZ vă oferă o oportunitate unică de a achiziționa un teren intravilan într-o locație deosebită din Timișoara. Terenul, cu o suprafață totală de 1000 mp, este situat în cartierul Lunei, pe strada Efta Botoca. Este format din două parcele adiacente, fiecare având o suprafață de 500 mp, ceea ce înseamnă că beneficiați de un front stradal impresionant de 30 ml. • Această proprietate se bucură de o zonă frumoasă, fiind înconjurată de proprietati și având deja case construite atât în partea stângă, cât și în partea dreaptă a terenului. Acest aspect contribuie la crearea unei atmosfere plăcute și prietenoase în vecinătate. • Unul dintre avantajele remarcabile ale acestui teren este faptul că ambele parcele sunt intabulate separat, ceea ce vă oferă siguranța juridică necesară în procesul de achiziție. De asemenea, este important de menționat că terenurile se vând doar împreună, astfel încât veți avea posibilitatea de a beneficia de întreaga suprafață de 1000 mp. • Un alt aspect deosebit al acestui teren este disponibilitatea tuturor utilităților necesare. Astfel, veți beneficia de strada asfaltată, curent electric, apă, canalizare, gaz și internet, facilități esențiale pentru confortul și bunăstarea dumneavoastră. • De asemenea, proprietatea se află în proximitatea unei stații de autobuz, ceea ce facilitează accesul către alte zone ale orașului. Terenul este liber de sarcini și poate fi construit imediat. Această oportunitate reprezintă un avantaj considerabil pentru cei care doresc să-și construiască propria casă într-o locație privilegiată din Timișoara. • Pentru mai multe informații despre acest teren și pentru a programa o vizionare, vă încurajăm să contactați echipa BLITZ și să profitați de această ocazie unică de a achiziționa un teren într-o zonă deosebită din Timișoara. Luați decizia potrivită și asigurați-vă un viitor strălucit într-un loc pe care îl veți numi acasă. → Pentru informații exacte și detaliate, vă recomandăm să luați legătura direct cu agenția imobiliară BLITZ.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Excepțională oportunitate de locuire într-o zonă privilegiată. Aici vei găsi un mediu ideal pentru a-ți clădi căminul, fără să fii înconjurat de blocuri, iar accesul rapid către zonele de interes ale orașului îți va facilita viața și te va ajuta să profiți la maxim de tot ceea ce orașul are de oferit.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.