

Teren intravilan, 12700mp, cu PUZ pentru blocuri, zona Braytim

Scan

ID: 103386TV
Ultima actualizare: 17.02.2024

Cartier: Braytim
Zona:

Pret/mp: 346€
Rata lunara: 22.399,15 €

4.400.000€



Persoana de contact

Daniel Malita
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o parcela de teren de 12700mp intravilan, in zona Braytim a Timisoarei, o zona in plina dezvoltare si cu mult potential, terenul se afla in proximitatea supermarket-ului Lidl, de pe Calea Martirilor, cu front stradal de 160ml, pe o strada intens circulata. PUZ-ul este aprobat pentru 5 blocuri, cu regim de inaltime S+P+3, cu POT de 35% si CUT de 1.4, parterul fiecarui bloc este prevazut cu spatiu comercial la parter si metri patrati construiti ai fiecarui bloc sunt de: Bloc A- 2.775mp, POT 35%, CUT 1,4 Bloc B- 1.670mp, POT 35%, CUT 1.4 Bloc C- 1670mp, POT 35%, CUT 1.4 Bloc D- 1.700mp, POT 35%, CUT 1.4 Bloc E- 2925mp, POT 35%, CUT 1.4 Pentru detalii suplimentare va asteptam la vizionare.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru un ansamblu rezidential.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.