

Hală producție sau depozitare, 5855 mp, teren de 10000 mp, Freidorf

Scan

ID: 85936SVI
Ultima actualizare: 20.10.2022

Cartier: Freidorf
Zona:

Pret/mp: 598€
Rata lunara: 17.817,51 €

3.500.000€



Persoana de contact

Nicolae Jumanca
Sales Office Manager

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 5855.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie: Beton, Metal,
Schelet Metalic
Nr.locuri parcare: 12
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o hală cu suprafață totală de 5.855 mp și teren de 10.000 mp în Freidorf. Hala are înălțime de 12 m. (10.5 m. utili) și suprafață totală de 5.855 mp (5.724 mp. producție/depozitare - 131 mp birouri la parter + 558 mp birouri la etaj. Suprafața terenului aferent halei este de aprox. 10.000 mp. Platforme betonate - 6 rampe pentru descărcare TIR - 2 uși de acces în hală pentru Bus / Camion până la 12 tone. Hala este dotată cu sistem de încălzire, sprinklere + toate sistemele PSI de stingere incendiu pentru producție și depozitare. Utilități: apă, canalizare, gaz, curent (post trafo nou), internet, cablu. Vânzarea se face + TVA cu taxare inversă.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Hală de producție și depozitare cu acces de TIR în imediata vecinătate a viitoarei centuri (în construcție).

Observatii
