

Hala de 245 mp, teren de 2198 mp, pe artera principala, Dumbravita



ID: 85725SVI
Ultima actualizare: 19.01.2024

Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret/mp: 2.750€
Rata lunara: 5.599,79 €

1.100.000€



Persoana de contact

Nicolae Jumanca
Sales Office Manager

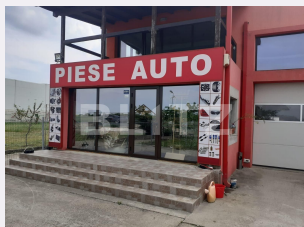
+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Diaconu Coresi nr 31, Timisoara
- str. Eroilor de la Tisa, nr.35, Timisoara



Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie: Beton
Nr.locuri parcare: 6
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o hala cu suprafata de 245 mp si teren de 2198 mp (1.102 + 1.098 mp) pe artera principala în Dumbravita. Cladirea este dispusa după cum urmează: Parter: hala propriu-zisa cu 2 elevatoare showroom birou, grupuri sanitare; Etaj: spațiu de depozitare grupuri sanitare. Hala dispune de toate utilitățile se vinde complet utilată cu 2 elevatoare si mobilata. Hala din fata are suprafata de 140 mp, iar cea din spate 105 mp Birouri si vestiar/bai parter 75 mp + etaj 75mp si terasa acoperita La mansarda mai este un apartament/birouri de 107 mp + terasa acoperita 35 mp si neacoperită 55 mp in interior (apartament) există o galerie pod pentru depozitare de aprox 65 mp. Incalzirea este pe gaz cu 2 centrale cu condesare Viessman birouri și etaj calorifere în ambele hale ventilconvectoare alimentate de la centrala si la apartament incalzire in pardoseala Uponor.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru service auto, depozitare etc.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Str. Diaconu Coresi nr 31, Timisoara
- str. Eroilor de la Tisa, nr.35, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.